



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Тел.: +359 631 681 03, Факс: +359 631 605 04

E-mail: obsavet@svishtov.bg

Адрес: гр. Свищов 5250, ул. „Цанко Церковски” 2

ПРОТОКОЛ

от съвместно заседание на ПК по “Икономическо развитие, финанси и бюджет”, ПК по “ТСУ и общински активи” и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол“, проведено на 22.10.2025 г.

Днес, 22 октомври 2025 година (сряда), от 14.00 ч., в Зала №1 на Общината, в присъствието на д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов, се проведе съвместно заседание на ПК по “Икономическо развитие, финанси и бюджет”, ПК по “ТСУ и общински активи” и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол“.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по “Икономическо развитие, финанси и бюджет” присъстваха 7 съветници.

В заседанието участват:

Председател – Цветанка Кирова;

Зам.-председател – Емял Исмаилова;

Членове:

Валери Николов;

Верони Маринов;

Стефан Проданов;

Емилия Цветанова;

Гален Бернаров.

Емял Исмаилова закъсня за заседанието и не участва в гласуването на Дневния ред и по точка 1.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по “ТСУ и общински активи” присъстваха 6 съветници. Красимир Цолов отсъства.

В заседанието участват:

Председател: Валери Николов;

Зам.-председател – Емял Исмаилова;

Членове:

Генади Иванов;

Любомир Митев;

Венцислав Михайлов;

Светослав Тодоров.

На заседанието от общо 5 члена на ПК по “Приватизация и следприватизационен контрол” присъстваха 3. Станислав Благов и Иван Шопов отсъстваха.

В заседанието участват:

Председател: Емял Исмаилова;

Зам.-председател: Генади Иванов;

Членове:

Верони Маринов.

Заседанието откри Цветанка Кирова – Председател на “Икономическо развитие, финанси и бюджет” и запозна трите комисии с Проекта за дневен ред.

Дневен ред:

1. Приемане на Годишен обобщен доклад за резултатите от дейността на общинските публични предприятия за 2024 г.

2. Промяна на списъка на общинските жилища, приет с Решение №73/28.01.2016 г., Протокол №9 на Общински съвет – Свищов – 4 броя.

3. Продажба на общинско жилище от фонд “Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди” – 2 броя.

4. Предоставяне на недвижим имот, публична общинска собственост за безвъзмездно управление.

5. Предоставяне на недвижим имот, публична общинска собственост за безвъзмездно стопанисване и управление.

6. Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов.

7. Одобряване на Проект за частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Свищов за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.414.145, местност „Гаргалька“, по КKKP на гр. Свищов.

8. Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“.

9. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.53.119, с адрес: гр. Свищов, местност “Фара”.

10. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.24.64, с адрес: гр. Свищов, местност “Равнец - 1”.

11. Даване на съгласие за продажба на 112/397 ид.ч. в поземлен имот с идентификатор 65766.701.2299 с адрес: гр. Свищов, ул. “Емануил Васкидович” №5 и на 1/2 ид.ч. от сграда с идентификатор 65766.701.2299.1, на Мариета Тодорова, съсобственик в имота.

12. Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“ и разпореждане с имот – частна общинска собственост (продажба).

13. Други.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов обяви, че в деня на заседанието са входирани две предложения от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, които предлага да бъдат включени в Дневния ред, а именно като втора точка да бъде добавено предложение с Вх. №1017/22.10.2025 г. относно “Кандидатстване с проектно предложение с наименование: „Рекултивация на Клетка № 1 на Регионалната система за управление на отпадъците в регион Левски (Никопол)“, по Процедура № BG16FFPR002-2.005 - Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци - втора чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по приоритетна ос 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г. (ПОС 2021-2027 г.), водеща Община

Никопол“, следващите точки да се преномерират и като точка 14 да се добави предложение с Вх. №1018/22.10.2025 г. относно “Одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасета на техническата инфраструктура - два нови електропровода 110 кV от п/ст „Свищов“ до ВС „Свищов индустрия“ и от ВС „Ценово“ до ВС „Свищов индустрия“ – Нова ВЛ 110 кV “Вардим“ и Нова ВЛ 110 кV „Нове“, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ за обект „Присъединяване на нова подстанция 110/СрН кV с номинална мощност 50 MW, собственост на „Индустриален технологичен парк – Свищов“ ЕООД към ВЛ 110 кV „Вардим“, а точка 13. Други“ да стане точка 15.

При кворум от 6 общински съветници Проектът за дневен ред, заедно с предложението на д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов се прие от ПК по “Икономическо развитие, финанси и бюджет” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма. Емял Исмаилова не участва в гласуването, поради закъснение.

При кворум от 6 общински съветници Проектът за дневен ред, заедно с предложението на д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

Съвместното заседание се проведе при следния

Дневен ред

1. Приемане на Годишен обобщен доклад за резултатите от дейността на общинските публични предприятия за 2024 г.

2. Кандидатстване с проектно предложение с наименование: „Рекултивация на Клетка № 1 на Регионалната система за управление на отпадъците в регион Левски (Никопол)“, по Процедура № BG16FFPR002-2.005 - Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци - втора чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по приоритетна ос 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г. (ПОС 2021-2027 г.), водеща Община Никопол.

3. Промяна на списъка на общинските жилища, приет с Решение №73/28.01.2016 г., Протокол №9 на Общински съвет – Свищов – 4 броя.

4. Продажба на общинско жилище от фонд “Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди” – 2 броя.

5. Предоставяне на недвижим имот, публична общинска собственост за безвъзмездно управление.

6. Предоставяне на недвижим имот, публична общинска собственост за безвъзмездно стопанисване и управление.

7. Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов.

8. Одобряване на Проект за частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Свищов за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.414.145, местност „Гаргалька“, по КККР на гр. Свищов.

9. Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“.

10. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.53.119, с адрес: гр. Свищов, местност “Фара”.

11. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.24.64, с адрес: гр. Свищов, местност “Равнец - 1”.

12. Даване на съгласие за продажба на 112/397 ид.ч. в поземлен имот с идентификатор 65766.701.2299 с адрес: гр. Свищов, ул. “Емануил Васкидович” №5 и на 1/2 ид.ч. от сграда с идентификатор 65766.701.2299.1, на Мариета Тодорова, съсобственик в имота.

13. Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“ и разпореждане с имот – частна общинска собственост (продажба).

14. Одобряване на Подобен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасета на техническата инфраструктура - два нови електропровода 110 кV от п/ст „Свищов“ до ВС „Свищов индустрия“ и от ВС „Ценово“ до ВС „Свищов индустрия“ – Нова ВЛ 110 кV “Вардим“ и Нова ВЛ 110 кV „Нове“, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ за обект „Присъединяване на нова подстанция 110/СрН кV с номинална мощност 50 MW, собственост на „Индустриален технологичен парк – Свищов“ ЕООД към ВЛ 110 кV „Вардим“.

15. Други.

По т. 1 от Дневния ред

ПК по “Икономическо развитие, финанси и бюджет” разгледа предложение с Вх. №1005/14.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно приемане на Годишен обобщен доклад за резултатите от дейността на общинските публични предприятия за 2024 г.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “Икономическо развитие, финанси и бюджет” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 2 от Дневния ред

ПК по “Икономическо развитие, финанси и бюджет” разгледа предложение с Вх. №1017/22.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно кандидатстване с проектно предложение с наименование: „Рекултивация на Клетка № 1 на Регионалната система за управление на отпадъците в регион Левски (Никопол)“, по Процедура № BG16FFPR002-2.005 - Рекултивация на регионални депа/клетки на регионални депа за битови отпадъци - втора чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по приоритетна ос 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г. (ПОС 2021-2027 г.), водеща Община Никопол.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “Икономическо развитие, финанси и бюджет” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 3 от Дневния ред

Т. 3.1

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №993/03.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно промяна на списъка на

общинските жилища, приет с Решение №73/28.01.2016 г., Протокол №9 на Общински съвет – Свищов.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

Т. 3.2

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №995/03.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно промяна на списъка на общинските жилища, приет с Решение №73/28.01.2016 г., Протокол №9 на Общински съвет – Свищов.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

Т. 3.3

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1009/15.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно промяна на списъка на общинските жилища, приет с Решение №73/28.01.2016 г., Протокол №9 на Общински съвет – Свищов.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

Т. 3.4

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1010/15.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно промяна на списъка на общинските жилища, приет с Решение №73/28.01.2016 г., Протокол №9 на Общински съвет – Свищов.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 4 от Дневния ред

Т. 4.1

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №994/03.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно продажба на общинско жилище от фонд “Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”.

В дебатите участваха д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов, Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи” и Светослав Тодоров.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

Т. 4.2

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №996/03.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно продажба на общинско

жилище от фонд “Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 5 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №998/07.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно предоставяне на недвижим имот, публична общинска собственост за безвъзмездно управление.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 6 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1001/14.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно предоставяне на недвижим имот, публична общинска собственост за безвъзмездно стопанисване и управление.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 7 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №990/02.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 5 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържал се” – 1.

По т. 8 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №999/08.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно одобряване на Проект за частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Свищов за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.414.145, местност „Гаргалъка“, по КККР на гр. Свищов.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 9 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1013/16.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 10 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1007/15.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.53.119, с адрес: гр. Свищов, местност “Фара”.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 11 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1008/15.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.24.64, с адрес: гр. Свищов, местност “Равнец - 1”.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 12 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1014/16.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба на 112/397 ид.ч. в поземлен имот с идентификатор 65766.701.2299 с адрес: гр. Свищов, ул. “Емануил Васкидович” №5 и на 1/2 ид.ч. от сграда с идентификатор 65766.701.2299.1, на Мариета Тодорова, съсобственик в имота.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 13 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1015/20.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“ и разпореждане с имот – частна общинска собственост (продажба).

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 14 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1018/22.10.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасета на техническата инфраструктура - два нови електропровода 110 kV от п/ст „Свищов“ до ВС „Свищов индустрия“ и от ВС „Ценово“ до ВС „Свищов индустрия“ – Нова ВЛ 110 kV

“Вардим“ и Нова ВЛ 110 кV „Нове“, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ за обект „Присъединяване на нова подстанция 110/СрН кV с номинална мощност 50 MW, собственост на „Индустириален технологичен парк – Свищов“ ЕООД към ВЛ 110 кV „Вардим“.

Д-р Кристиан Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов запозна съветниците с необходимостта от приемане на решение.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 5 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържал се” – 1.

По т. 15 от Дневния ред
Няма.

Поради изчерпване на Дневния ред заседанието бе закрито.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО “ИРФБ”:
/Цветанка Кирова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО ТСУОА:
/Валери Николов/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО “ПСК”:
/Емял Исмаилова/

Водил протокола:
/Людмила Миронова/